



**SOLLENTUNA
FÖRFATTNINGSSAMLING**

Sollentuna

Taxa för kommunens avgifter inom mät- och kartteknisk verksamhet

Fastställd av: Kommunfullmäktige
Antagen: 2023-02-23 § 20
Senast reviderad: 2023-11-23 § 121
Ikraft: 2024-01-01
Tillhörighet: Kommunledningskontoret, samhällbyggnadsavdelningen
Nästa översyn senast: november 2024
Diarienummer: SHBN-2023/00104, KS-2023/00100



Sollentuna

1. Allmänna bestämmelser om taxan

Denna taxa gäller för mät- och kartteknisk verksamhet inom Sollentuna kommun.

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900), PBL samt kommunallagen (2017:725), KL 2 kap 5 §.

Taxan består av nedanstående bestämmelser med tillhörande tabeller, där avgiften framgår.

De avgifter som tas ut av samhällsbyggnadsnämnden baseras på index samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver.

2. Grunder för beräkning av avgifter enligt taxan

2.1 Grundprincip för beräkning av avgift

Mät- och karttaxan beräknas utifrån genomsnittlig handläggningstid per uppdragstyp multiplicerat med kommunens timavgift för mät- och kartverksamheten.

2.2 Index

Taxan regleras där så anges årligen med prisindex kommunal verksamhet (PKV).

2.3 Tidsersättning (timavgift)

Timavgiften är 1 300 kr exklusive moms på 25 %.

Timavgiften räknas upp årligen med PKV.

Basår är 2024 och första uppräkningsår sker från och med år 2025.

2.4 Nedsättning av avgift

Om det finns särskilda skäl får avgift enligt denna taxa sättas ned eller efterskänkas. Sådan nedsättning av avgift får bara, med beaktande av likställighetsprincipen, ske om avgiften i annat fall skulle vara oskälig.

2.5 Avräkning

Samhällsbyggnadsnämnden ska återbetala avgifter som betalats i förskott för åtgärder som inte utförts. Detta under förutsättning att sökanden begär det.

Ränta utgår inte på belopp, som återbetalas respektive tilläggsdebiteras, för tid innan betalningen ska ske.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt preskriptionslagen, dvs. preskription sker efter tio år.

3. Beräkning av olika avgifter

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som mät- och kartverksamheten vidtar i samband med hantering av ärenden.

Avgift betalas enligt nedan. Avgiften kan också, där så anges i tabell, tas ut genom tidsersättning.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar nämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

Avgift avrundas nedåt till jämnt tiotal kronor.

3.1 Nybyggnadskarta

Se tabell 1.

3.2 Husutstakning

Se tabell 2.

3.3 Lägeskontroll

Se tabell 3.

3.4 Digital kartdata

Se tabell 4.

4. Tabeller

Tabell 1 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskarta består av baskarta, planbestämmelser och anslutningspunkter för vatten och avlopp (VA). Mätning utförs.

Förenklad nybyggnadskarta består av baskarta och planbestämmelser. Mätning utförs.

Granskning samt komplettering av nybyggnadskarta som är maximalt ett år gammal utförs på begäran om nybyggnadskartan tidigare har upprättats för fastigheten.

Nybyggnadskartan levereras normalt som PDF-fil samt CAD-fil.

Tabell 1

Avgift för nybyggnadskarta enligt tabell 1 nedan. Tomtstorlek	Ärendetyp	Handläggningstid	Avgift (kr)
Nybyggnadskarta - fastighetens yta t o m 3000 kvm	Nybyggnadskarta	9	11 700
	Förenklad nybyggnadskarta	6,5	8 450
Nybyggnadskarta - fastighetens yta större än 3000 kvm t o m 7000 kvm	Nybyggnadskarta	12,5	16 250
	Förenklad nybyggnadskarta	10	13 000
Nybyggnadskarta - fastighetens yta större än 7000 kvm	Nybyggnadskarta	19,5	25 350
	Förenklad nybyggnadskarta	15	19 500
Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Inom planlagt område		Timdebitering
	Utanför planlagt område		Timdebitering

Tabell 2 Avgift för utstakning

Utslakning utförs som grovutstakning eller finutstakning.

Avgift gäller per fastighet.

Vid uppdrag som omfattar flera fastigheter debiteras varje fastighet för sig.

Grovutstakning

Grovutstakning utförs i huvudsak inför markberedning.

Finutstakning

Finutstakning utförs i huvudsak inför grundläggning av byggnad.

Avgift

Avgift för husutstakning enligt tabell nedan.

Moms tillkommer med 25 %.

Tabell 2

Byggnadstyp	Ärendetyp	Handläggningstid	Avgift (kr)
Nybyggnad, 1-8 punkter	Grovutstakning	5	6 500
	Finutstakning	7	9 100
Tillbyggnad och övrig byggnad, 1-8 punkter	Grovutstakning	3,5	4 550
	Finutstakning	5	6 500
Tillägg per punkt utöver de åtta första	Grovutstakning	0,3	390
	Finutstakning	0,4	520

Tabell 3 Lägeskontroll vid nybyggnad och tillbyggnad

Avgiften gäller per fastighet. Vid uppdrag som omfattar flera fastigheter debiteras varje fastighet för sig.

Moms tillkommer med 25 %.

Tabell 3

Ärendetyp	Handläggningstid	Avgift (kr)
Lägeskontroll 1-8 punkter	4,5	5 850
Tillägg per punkt utöver de åtta första, vid ett och samma mätningstillfälle	0,3	390

Tabell 4 Nyttjande av digital geografisk information

För permanenta användare (nyttjare) av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper flera år.

Avgiften tas ut per hektar geografisk information eller vad som i övrigt anges nedan och räknas upp med PKV. Basår är 2024 och första indexreglering sker fr o m 2025.

På samtliga avgifter tillkommer moms med 25 %.

Avgifter för geografisk information se tabellen nedan.

Tabell 4

Minimiavgift kartdata	Avgift (kr)
Minimiavgift vid försäljning av kartdata	682,00
Primärkartan, innehåll i kartan	Avgift (kr)
Gränser och fastighetsbeteckning	614,00
Byggnader och övriga topografiska objekt	614,00
Vägar, järnvägar, adresser	409,00
Höjdinformation	409,00
En hektar komplett enligt ovan	2 046,00
Övriga digitala kartprodukter	Avgift (kr)
Översiktlig karta	136,00
Stadskarta	102,00
Tredimensionell stadsmodell, digital	Avgift (kr)
Byggnader med tak	512,00
Byggnadskuber	341,00
Terrängmodell, ytor	426,00
Höjdgitter	341,00
Digital ortofoto	Avgift (kr)
0,1 meter / pixel	7,00
0,2 meter / pixel	3,00
0,5 meter / pixel	1,00
Nyttjanderättsavgift vid utskrift (0-150 kv dm)	546,00
Nyttjanderättsavgift vid utskrift (150 < kv dm)	273,00
Snedbild/fotografi	Avgift (kr)
Kommersiellt bruk	1 705,00
Privat bruk (digital bild)	409,00
Privat bruk (utskrift på fotopapper A4)	171,00
Privat bruk (utskrift på fotopapper A3)	273,00
Digital adressinformation	Avgift (kr)
Adresspunkt inkl. koordinat	1,00

5. Andra avgifter

5.1 Gränsutvisning

Gränsutvisning debiteras per timme enligt kommunens timavgift för mät- och kartverksamheten.

Moms tillkommer med 25 %.

5.2 Öppna data

Följande datamängder är avgiftsfria:

- stompunktsinformation (höjdfixar och polygonpunkter)
- alla uppsättningar ortofoton utom det för innevarande år mest aktuella ortofotot

5.3 Övriga uppdrag

Alla mät- och kartuppdrag som inte kan härledas till tabellerna 1 – 4 debiteras med tidsersättning enligt kommunens timavgift för mät- och kartverksamheten.

Moms tillkommer med 25 %.

Exempel på övriga mät- och kartuppdrag är:

- inmätning av mur, häck, staket m.m.
- bearbetning av kartdata